



ประกาศเทศบาลตำบลนาเยี่ย  
เรื่อง การต่อสัญญาเช่าและการชำระค่าเช่าบริการหรือสถานที่ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗  
(แทนตลาดสดเทศบาลตำบลนาเยี่ย)

เพื่อให้การต่อสัญญาเช่าและการชำระค่าเช่าบริการหรือสถานที่ของเทศบาลตำบลนาเยี่ยเป็นไปด้วยความเรียบร้อย

อาศัยอำนาจตามข้อ ๒๕ แห่งระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วย การจัดหาประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ.๒๕๔๓ เทศบาลตำบลนาเยี่ย จึงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขการให้เช่าให้เหมาะสมกับสภาพและลักษณะของอสังหาริมทรัพย์ที่ให้เช่า ก่อนการเช่าทุกครั้ง ดังต่อไปนี้

ที่	รายการ	หลักเกณฑ์และเงื่อนไข	หมายเหตุ
๑	คุณสมบัติผู้เช่า	ให้สิทธิผู้ที่ค้าขายอยู่ในตลาดจริง ทำสัญญาเช่ากับเทศบาลตำบลนาเยี่ยก่อน หากเหลือจึงจัดสรรให้ผู้ค้ารายใหม่	* ตามบัญชีรายชื่อแนบท้ายประกาศนี้
๒	หลักฐานการเช่า	ผู้เช่าต้องแสดงเอกสารหลักฐาน ดังนี้ - สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน - สำเนาทะเบียนบ้าน - คำร้องขอต่ออายุสัญญาเช่า	
๓	อัตราค่าตอบแทนการต่อสัญญา	สัญญาละ ๑๐ บาท/ครั้ง	
๔	อัตราค่าเช่าภายในตลาด - ขนาดพื้นที่ (ล็อก) ๑ x ๒ เมตร - ขนาดพื้นที่ (ล็อก) ๐.๙ x ๑.๕ เมตร อัตราค่าเช่าภายนอกตลาด - ขนาดพื้นที่คิดเป็นตารางเมตร (เศษของตารางเมตรมากกว่ากึ่งหนึ่งนับเป็น ๑ ตารางเมตร)	อัตรา ๖๐ บาท/เดือน อัตรา ๔๕ บาท/เดือน  อัตรา ๕๐ บาท/ตารางเมตร/เดือน	
๕	การต่อสัญญาเช่า	วันทำสัญญา ผู้เช่าจะต้องชำระค่าเช่าล่วงหน้าอย่างน้อย ๑ เดือน	
๖	ระยะเวลาการให้เช่า	๑ ปี (ตามปีงบประมาณ ยกเว้นปีแรกให้สิ้นสุดสัญญาวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๗)	
๗	กำหนดเวลาชำระค่าเช่า	ชำระค่าเช่าเป็นรายเดือน โดยผู้เช่าต้องชำระค่าเช่าภายในวันที่ ๕ ของเดือนถัดไป แก่ผู้ให้เช่าทุก ๆ เดือน	

ที่	รายการ	หลักเกณฑ์และเงื่อนไข	หมายเหตุ
๘	กรณี ชำระเกินกำหนดเวลา	หากชำระเกินกำหนดเวลาผู้เช่าจะต้องชำระ เบี้ยปรับให้ผู้ให้เช่าอีก ในอัตราร้อยละ ๑.๒๕ ต่อเดือน ของเงินที่ค้างชำระเศษของ เดือนให้นับเป็น ๑ เดือน	
๙	กรณี ค้างชำระเกิน ๑ เดือน	เทศบาลตำบลนาเยี่ยอาจบอกเลิกสัญญา เช่า โดยผู้เช่าไม่มีสิทธิ์เรียกร้องค่าเสียหาย ใดๆ ทั้งสิ้น	
๑๐	อื่นๆ	ผู้เช่าต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการ สาธารณสุข พ.ศ.๒๕๓๕ เทศบัญญัติ เทศบาลตำบลนาเยี่ย ตลอดจน กฏ ระเบียบ ข้อบังคับ หรือคำสั่งอื่นๆ ที่ เกี่ยวข้อง	

ทั้งนี้ ให้ผู้เช่าตามบัญชีรายชื่อแนบท้ายประกาศนี้ ยื่นคำร้องขอต่ออายุสัญญาเช่าแทน ตลาดสด ได้ตั้งแต่วันที่ ๒๒-๒๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ ณ กองคลัง งานพัฒนารายได้ สำนักงานเทศบาลตำบล นาเยี่ย หากพ้นเวลาที่กำหนด เทศบาลตำบลนาเยี่ย จะถือว่าผู้เช่าสละสิทธิ์ที่จะเช่าแทนตลาดสดกับเทศบาล ตำบลนาเยี่ย โดยเทศบาลตำบลนาเยี่ย จะพิจารณาจัดสรรแทนตลาดสดดังกล่าวไปให้บุคคลอื่นเช่าต่อไป หากมี ข้อสงสัยสอบถามเพิ่มเติมได้ที่ กองคลัง งานพัฒนารายได้ สำนักงานเทศบาลตำบลนาเยี่ย โทรศัพท์ ๐ ๔๕๓๐ ๖๑๔๐

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๕ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๗



(นายวิระ สุดใจ)

นายกเทศมนตรีตำบลนาเยี่ย



บัญชีรายชื่อนบท้าย  
ประกาศเทศบาลตำบลนาเยี่ย เรื่อง การต่อสัญญาเช่าและการชำระค่าเช่าบริการหรือสถานที่ ประจำปี พ.ศ.2567  
ผู้มีสิทธิยื่นคำร้องขอต่อสัญญาเช่าพื้นที่ตลาดสดเทศบาลตำบลนาเยี่ย

ที่	ชื่อ-สกุล	รหัสล็อก	เลขที่แม่บ้าน	ขนาดพื้นที่	จำนวนล็อก	อัตราค่าเช่า (บาท/ล็อก/เดือน)	จำนวนเงิน (บาท/เดือน)	ค่าเช่าล่วงหน้า 1 เดือน (บาท)	ค่าตอบแทนการ ต่อสัญญาเช่า (บาท/สัญญา)	อากรแสตมป์ (บาท/สัญญา)	รวมเป็นเงิน ทั้งสิ้น (บาท)	ประเภทสินค้า	หมายเหตุ
1	นางฉวีวรรณ พิลาสันต์	A	1-5	0.9X1.5	5	45.00	225.00	225.00	10.00	10.00	470.00	ของชำ เบ็ดเตล็ด	
2	นางคิม พวงเพชร	A	6	0.9X1.5	1	45.00	45.00	45.00	10.00	10.00	110.00	ผักสด	
3	นางสาวจิราพร เอี่ยมอำไพ	A	7-8	0.9X1.5	2	45.00	90.00	90.00	10.00	10.00	200.00	ผักสด	
4	นางหนูเพียร บัวจันทร์	A	9-10	0.9X1.5	2	45.00	90.00	90.00	10.00	10.00	200.00	ผักสด	
5	นางสมปอง แก้วอุดร	A	11-12	0.9X1.5	2	45.00	90.00	90.00	10.00	10.00	200.00	อาหารสำเร็จรูป	
6	นางเตือนใจ บรรเทิง	A	13-14	0.9X1.5	2	45.00	90.00	90.00	10.00	10.00	200.00	ผักสด	
7	นางสาวหนูกร อาษา	A	15-16	0.9X1.5	2	45.00	90.00	90.00	10.00	10.00	200.00	อาหารสำเร็จรูป	
8	นางลมโชย ชาประवाल	A	17-20	0.9X1.5	4	45.00	180.00	180.00	10.00	10.00	380.00	เสื้อผ้า	
9	นางราตรี จุมพล	A	21-24	0.9X1.5	4	45.00	180.00	180.00	10.00	10.00	380.00	ร้านค้าร้านค้า	
10	นางบรรจง พันจร	A	25-26	0.9X1.5	2	45.00	90.00	90.00	10.00	10.00	200.00	ปลาสด	
11	นางมัสสา ประดับแก้ว	A	27-28	0.9X1.5	2	45.00	90.00	90.00	10.00	10.00	200.00	ผักสด	
12	นางสาวกานแก้ว ดอกพุ่ม	A	29-32	0.9X1.5	4	45.00	180.00	180.00	10.00	10.00	380.00	น้ำเต้าหู้,กล้วยฉาบ	
13	นางสัมพันธ์ เอี่ยมพงษ์	B	1-8	0.9X1.5	8	45.00	360.00	360.00	10.00	10.00	740.00	เนื้อสุกรสดชำแหละ	
14	นายพม ขาประवाल	B	9-16	0.9X1.5	8	45.00	360.00	360.00	10.00	10.00	740.00	เนื้อสุกรสดชำแหละ	
15	นางลำจูล เจริญ	B	17-20	1X2	4	60.00	240.00	240.00	10.00	10.00	500.00	ร้านค้าร้านค้า	
16	นายทิวา ขาประवाल	B	21-22	0.9X1.5	2	45.00	90.00	90.00	10.00	10.00	200.00	ผักสด	
17	นางเตือนใจ อุทัย	B	23-25	0.9X1.5	3	45.00	135.00	135.00	10.00	10.00	290.00	ขนมหวาน	
18	นางก้อนทอง สุพัฒน์	B	26-28	0.9X1.5	3	45.00	135.00	135.00	10.00	10.00	290.00	ขนมหวาน	
19	นางแดง พิลาสันต์	B	29-32	0.9X1.5	4	45.00	180.00	180.00	10.00	10.00	380.00	ขนมจีนน้ำยา	
20	นางสาวประกาศรี ชันทอง	B	33-36	0.9X1.5	4	45.00	180.00	180.00	10.00	10.00	380.00	อาหารสำเร็จรูป	
21	นางสาวสกาเดือน อัครบุตร	C	1-6	1X2	6	60.00	360.00	360.00	10.00	10.00	740.00	ร้านค้าร้านค้า	
22	นางสุ นิระมนต์	C	7-8	1X2	2	60.00	120.00	120.00	10.00	10.00	260.00	ขนม ข้าวต้มมัด	
23	นางสาวสุภาวดี ชวงชัย	C	9-10	1X2	2	60.00	120.00	120.00	10.00	10.00	260.00	ผักสด	
24	นางวิไลภรณ์ พิลาสันต์	C	11-12	1X2	2	60.00	120.00	120.00	10.00	10.00	260.00	ปลาสด	
25	นายเน็ฐพล หงษ์กลาง	C	13-16	1X2	4	60.00	240.00	240.00	10.00	10.00	500.00	ผักสด	
26	นายจันทิ ทองคำ	C	19-20	1X2	2	60.00	120.00	120.00	10.00	10.00	260.00	อาหารสำเร็จรูปขนมปังเล็ก	
27	นางอรุณ กุลบุตร	C	21-24	1X2	4	60.00	240.00	240.00	10.00	10.00	500.00	ขนมหวาน	
28	นายวิชัย บรรเทา	C	25-28	1X2	4	60.00	240.00	240.00	10.00	10.00	500.00	น้ำเต้าหู้ ปลาหมึกไก่	
29	นางบุญมี กำแก้ว	D	1-4	1X2	4	60.00	240.00	240.00	10.00	10.00	500.00	ผักสด	
30	นางหนูหย่าง อินธิไชย	D	5-6	1X2	2	60.00	120.00	120.00	10.00	10.00	260.00	ผักสด	
31	นางบุญทอง พิณทอง	D	7-8	1X2	2	60.00	120.00	120.00	10.00	10.00	260.00	ผักสด	
32	นางแหวน มวลสุข	D	9-12	1X2	4	60.00	240.00	240.00	10.00	10.00	500.00	ผักสด	
33	นางเอื้อ โทสวัสดิ์	D	15	1X2	1	60.00	60.00	60.00	10.00	10.00	140.00	อาหารสำเร็จรูป	
34	นางไม คงพระจันทร์	D	16	1X2	1	60.00	60.00	60.00	10.00	10.00	140.00	ผักสด	



บัญชีรายชื่อแนบท้าย

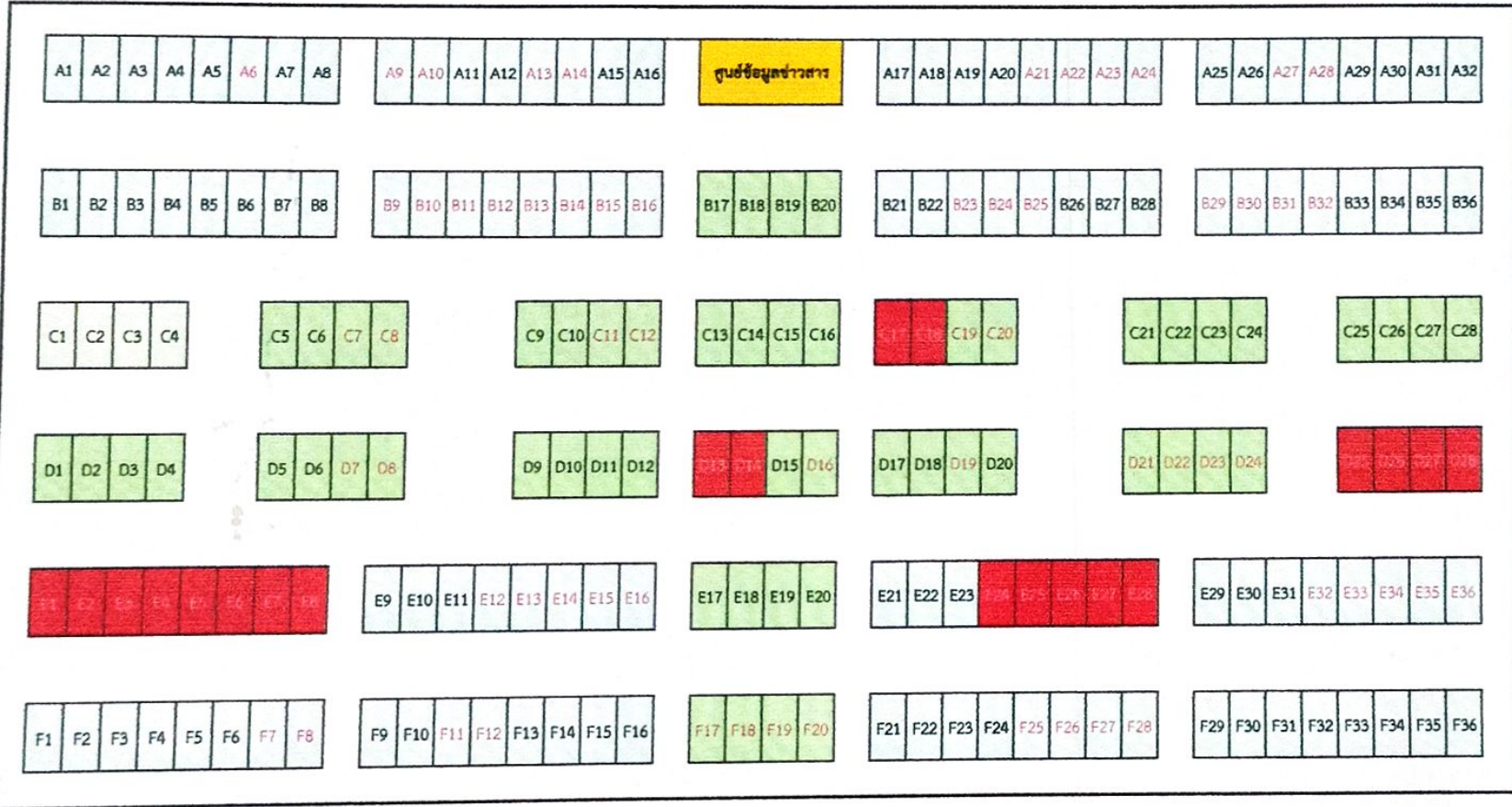
ประกาศเทศบาลตำบลนาเยี่ย เรื่อง การก่อสร้างและดำเนินการชำระค่าเช่าบริการหรือสถานที่ ประจำปี พ.ศ.2567  
ผู้มีสิทธิยื่นคำร้องขอต่อสัญญาเช่าแท่นตลาดสดเทศบาลตำบลนาเยี่ย

ที่	ชื่อ-สกุล	รหัสล็อก	เลขที่แท่น	ขนาดพื้นที่	จำนวนล็อก	อัตราค่าเช่า (บาท/ล็อก/เดือน)	จำนวนเงิน (บาท/เดือน)	ค่าเช่าล่วงหน้า 1 เดือน (บาท)	ค่าตอบแทนการ ต่อสัญญาเช่า (บาท/สัญญา)	อากรแสตมป์ (บาท/สัญญา)	รวมเป็นเงิน ทั้งสิ้น (บาท)	ประเภทสินค้า	หมายเหตุ
35	นางวราพร เจริญ	D	17-18	1X2	2	60.00	120.00	120.00	10.00	10.00	260.00	ผักสด	
36	นางลำไพ เต่าคำ	D	19	1X2	1	60.00	60.00	60.00	10.00	10.00	140.00	ผักสด	
37	นางทองใบ พิณทอง	D	20	1X2	1	60.00	60.00	60.00	10.00	10.00	140.00	ผักสด	
38	นางหนูพร ศรีบุระ	D	21-24	1X2	4	60.00	240.00	240.00	10.00	10.00	500.00	ผักสด	
39	นางจันทร์ อินธิไชย	E	9-11	0.9X1.5	3	45.00	135.00	135.00	10.00	10.00	290.00	ผักสด	
40	นางทองสา จอมพล	E	12-16	0.9X1.5	5	45.00	225.00	225.00	10.00	10.00	470.00	ผักสด	
41	นางบัวสอน สายทอง	E	17-20	1X2	4	60.00	240.00	240.00	10.00	10.00	500.00	ผักสด	
42	นางณัฐกานต์ ทองคำ	E	21-23	0.9X1.5	3	45.00	135.00	135.00	10.00	10.00	290.00	พวงมาลัย	
43	นางสาวบัณฑิตา จันทร์คำ	E	29-31	0.9X1.5	3	45.00	135.00	135.00	10.00	10.00	290.00	เนื้อโคชำแหละ	
44	นางสมพร คำอุต	E	32-36	0.9X1.5	5	45.00	225.00	225.00	10.00	10.00	470.00	ผักสด	
45	นางสาววาริสา แคนหอม	F	1-6	0.9X1.5	6	45.00	270.00	270.00	10.00	10.00	560.00	ผักสด	
46	นางสาวราตรี ธรรมราช	F	7-8	0.9X1.5	2	45.00	90.00	90.00	10.00	10.00	200.00	ผักสด	
47	นางสุธัญญา พวงหิว	F	9-10	0.9X1.5	2	45.00	90.00	90.00	10.00	10.00	200.00	ผักสด	
48	นางพัชรินทร์ พิณากัน	F	11-12	0.9X1.5	2	45.00	90.00	90.00	10.00	10.00	200.00	ผักสด	
49	นางสาวกรรยา ศักดิ์สิงห์	F	13-16	0.9X1.5	4	45.00	180.00	180.00	10.00	10.00	380.00	ผักสด	
50	นางอนงค์ มณีภาค	F	17-20	1X2	4	60.00	240.00	240.00	10.00	10.00	500.00	ผักสด	
51	นางปริฉัตร คำศรี	F	21-24	0.9X1.5	4	45.00	180.00	180.00	10.00	10.00	380.00	เนื้อสุกรสดชำแหละ	
52	นางสาวชลฉนิภา บุญเที่ยง	F	25-28	0.9X1.5	4	45.00	180.00	180.00	10.00	10.00	380.00	ปลาทุสด	
53	นางทองสวรรค์ ศรีโคตร	F	29-36	0.9X1.5	8	45.00	360.00	360.00	10.00	10.00	740.00	ของชำ เบ็ดเตล็ด	
54	นายวาทศิลป์ จรรยากร	G	1	1X2	2	50.00	100.00	100.00	10.00	10.00	220.00	ปิ้งย่าง หมูปิ้ง (นอกแท่น)	
55	นางสาวจิตาภา ปัสนา	G	2	1X2	2	50.00	100.00	100.00	10.00	10.00	220.00	ขนมครก (นอกแท่น)	
56	นางเนาวรัตน์ พาเวียง	G	3	1X1	1	50.00	50.00	50.00	10.00	10.00	120.00	ขนม	
57	นายประกาส ทองเวียง	G	4	3X2.5	7	50.00	350.00	350.00	10.00	10.00	720.00	เนื้อโคชำแหละ	
58	นางบัวคำ คนเชื้อ	G	5	1X2	2	50.00	100.00	100.00	10.00	10.00	220.00	ปิ้งย่าง ไก่ย่าง	

แผนผัง ตลาดสดเทศบาลตำบลนาเยี่ย



G1



G2

G3

G4

หมายเหตุ :



ขนาดพื้นที่ (ล็อก) 0.9 x 1.5 เมตร



ขนาดพื้นที่ (ล็อก) 1 x 2 เมตร



ล็อกว่าง



แทนภายในตลาดสด



แทนภายนอกตลาดสด

G5